

IM GLANZ DER MALL OF SWITZERLAND



Die brandneue Mall of Switzerland ist das Highlight von Ebikon

Die Mall of Switzerland in Ebikon (LU) ist mit einer Gesamtfläche von 65'000 m² die zweitgrösste Einkaufs- und Feriendestination der Schweiz. Im November 2017 öffnete sie ihre Tore und lädt ihre Gäste zum Shopping, Kino und Fitness ein. Die swisspro sorgte beim Grundausbau und Parking für sämtliche elektrische Installationen.

Mit der zuständigen Totalunternehmung Halter AG Gesamtleistungen hatte die swisspro bereits in der Vergangenheit eine gute Zusammenarbeit gepflegt. Für den Projektzuschlag Mall of Switzerland war es für beide Seiten ein Anliegen, wieder mit demselben, eingespielten Team zusammen zu arbeiten.

Der Grundstein des Mammutprojekts wurde im Sommer 2014 gelegt. Gut 2.5 Jahre lang dauerten die Arbeiten für die swisspro bis zur Übergabe an die Bauherrschaft.

Herzstück Grundausbau

swisspro führte den Grundausbau der ganzen Mall (Mallherz und -arme genannt) und des Parkhauses aus. Dies umfasste auch Fluchtwege, Treppenhäuser, rückwärtige Räume und das Center Management, die Büroräume der Mall-Leitung.

In einzelnen Schritten bedeutete dies:

- Starkstrom-Installation
- Videoüberwachung
- Personen-Zählung
- Flächendeckendes WLAN
- Brandmeldeinstallationen
- Sicherheitsanlagen RDA (Rauch-Druck), NRWA und MRWA (Natürliche bzw. Maschinelle Rauch- und Wärmeabzugsanlage)
- Feuerwehr- und Betriebsfunk-Installation
- HLKS Installation (Heizung, Lüftung, Kälte, Sanitär)
- LWL-Verkabelung (Lichtwellenleiter)
- Beleuchtung
- Evakuationsanlage
- Notlichtinstallationen

Ein Kabel, 550 Meter Länge

Bei einem Projekt dieser Grössenordnung sind die Dimensionen entsprechend riesig. Die swisspro verbaute insgesamt hunderte Kilometer Kabel. Die längste eingezogene Kupferleitung umfasste ca. 550 Meter: Sie reicht vom hintersten Winkel des Parkhauses bis zur obersten gegenüberliegenden Ecke der Mall.

Mieterausbau für vier Geschäfte

Für vier Mietparteien von Ladenflächen führte die swisspro zusätzlich den kompletten Mieterausbau aus und installierte alles individuell nach den einzelnen Kundenbedürfnissen.

Ein einzigartiges Grossprojekt

Was das Projekt für die swisspro einzigartig und herausfordernd machte, war die schiere Grösse und Menge an Logistik, die mit der Mall of Switzerland verbunden war. Im Schnitt arbeiteten rund 30 Mitarbeitende der swisspro auf dem Objekt. Durch den konstant strukturierten Bauablauf war es möglich, dass in der Abschlussphase praktisch keine Personalaufstockung nötig war. Das Projekt war gut bis ins Detail geplant und konnte kontinuierlich nach Plan umgesetzt werden.

Speziell in die Planung und Arbeitsvorbereitung einzukulieren war die Produktfreigabe der Bauherrschaft. So war es durchaus möglich, dass die Freigabe eines Produktes gut drei Wochen in Anspruch nahm.

Das eingespielte Team der swisspro konnte den Grundausbau pünktlich und exakt ausgeführt an die Bauherrschaft abgeben. Dem Einzug der Mieter und der grossen Eröffnung der Mall of Switzerland stand in Sachen Elektrotechnik nichts mehr im Wege.



swisspro führte die Installationen des Parkhauses aus

«BEI EINEM GROSSPROJEKT WIE DER MALL OF SWITZERLAND IST ES ELEMENTAR, KOMPETENTE UND ZUVERLÄSSIGE PARTNER AN DER SEITE ZU HABEN, SO WIE SWISSPRO. AUF IHRE MITARBEITENDEN VOR ORT UND HINTER DEN KULISSEN KONNTEN WIR UNS STETS VERLASSEN, IHR EINSATZ WAR VON ANFANG BIS ENDE GROSS. WIR SIND SEHR ZUFRIEDEN MIT DER ARBEIT, DIE SIE GELEISTET HABEN.»

Philip Kiefer, Leiter Ausführung
Halter AG, Zürich



swisspro AG

Grabenhofstrasse 6, 6010 Kriens

Telefon +41 41 226 11 00

E-Mail info@swisspro.ch